



PLANPROGRAM

Delplan for utvidelse av område for Svalsat på Platåberget (D51)

Vedtatt i Teknisk utvalg 06.10.2022

Saksnr.: 2022/702

Dato: 06.10.2022

Innhold

1	Bakgrunn	4
1.1	Formål.....	4
1.2	Forslagstiller og plankonsulent	4
1.3	Eiendomsforhold	4
2	Beskrivelse av planområdet.....	5
3	Beskrivelse av planlagt tiltak/virkosomhet	7
3.1	Kjøreadkomst	7
3.2	Bebyggelse.....	7
3.3	Antenner.....	7
3.4	Veger og plasser	7
3.5	Mulig solcellepark	7
3.6	Teknisk infrastruktur	8
3.7	Bemannning og transport.....	8
3.8	Anleggsfasen	8
4	Lovgrunnlag	9
4.1	Lov om miljøvern på Svalbard (svalbardmiljøloven) med forskrifter	9
4.2	Forholdet til Svalbardmiljøloven § 59 (særskilt konsekvensutredning)	9
4.3	Fastsatt planprogram.....	9
5	Gjeldende planer	10
5.1	Lokalsamfunnsplan 2022-2033, vedtatt 10.05.2022.....	10
5.2	Arealplan for Longyearbyen 2016-2026, vedtatt 13.02.2017	13
6	Utredningsprogram	15
6.1	Utredningstemaer	15
6.2	Metodebeskrivelse og vekting.....	15
6.3	Vegetasjon og dyreliv	16
6.4	Villmark.....	16
6.5	Landskap.....	17
6.6	Kulturminner	18
6.7	Vannmiljø	18
6.8	Forurensning	18
6.9	Geologi, grunnforhold og byggegrunn	19
6.10	Teknisk infrastruktur	19
6.11	Klimatrusler og klimatilpasning.....	20
6.12	Reiseliv.....	20
6.13	Friluftsliv	20
6.14	Forskning	21

6.15	Eiendomsforhold og utmål	21
6.16	Trafikale forhold	21
6.17	Risiko og sårbarhet	22
6.18	Barn og unge	23
7	Planprosess	24
7.1	Framdriftsplan	24
7.2	Medvirkning og informasjon	24

1 Bakgrunn

1.1 Formål

Planarbeidet har som hovedformål å fremskaffe det formelle grunnlaget i form av en delplan som legger til rette for en ønsket framtidrettet og miljøvennlig utvikling av området, i tråd med overordnede føringer.

1.2 Forslagstiller og plankonsulent

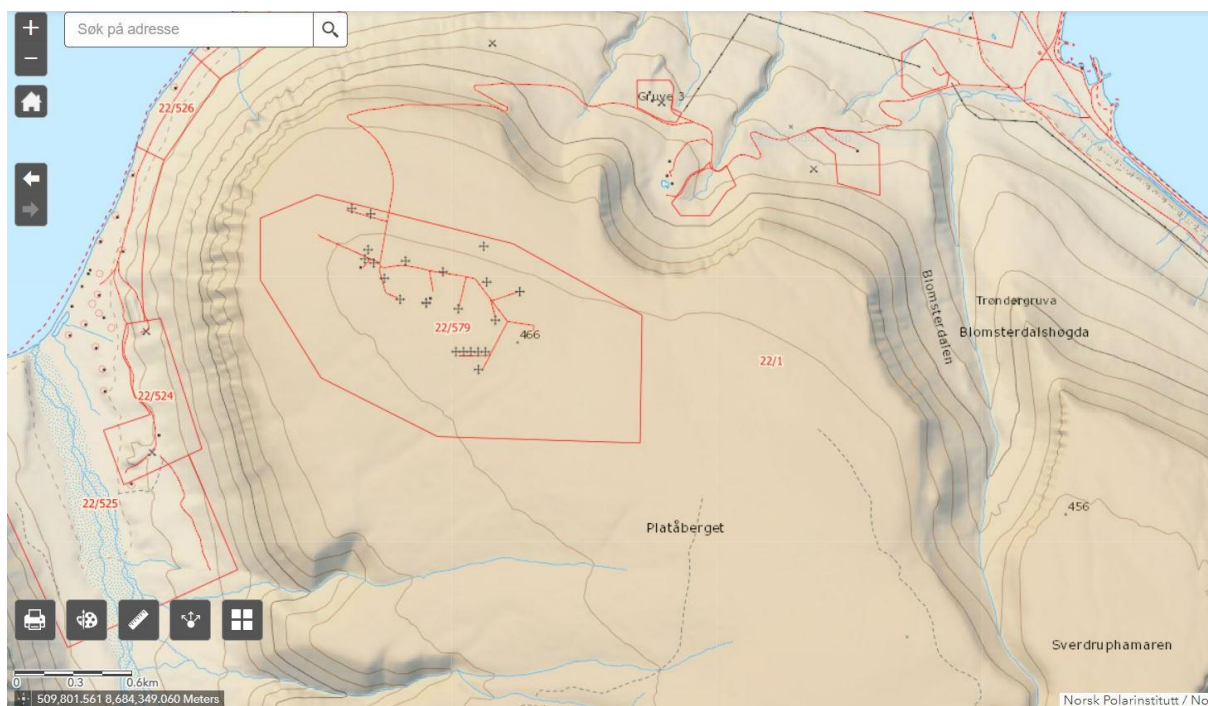
Forslagstiller: Kongsberg Satellite Services AS (KSAT)

Plankonsulent: Multiconsult Norge AS

1.3 Eiendomsforhold

Nærings- og fiskeridepartementet er grunneier til både gnr/bnr 22/1 og 22/579, mens Kongsberg Satellite Services AS er fester til sistnevnte.

En utvidelse av arealet forutsetter at det inngås ny grunnleieavtale med grunneier. Grunnleieavtalen må inngås før tiltaket etableres.



Figur 1: Skisse som angir dagens eiendomsstruktur.

2 Beskrivelse av planområdet

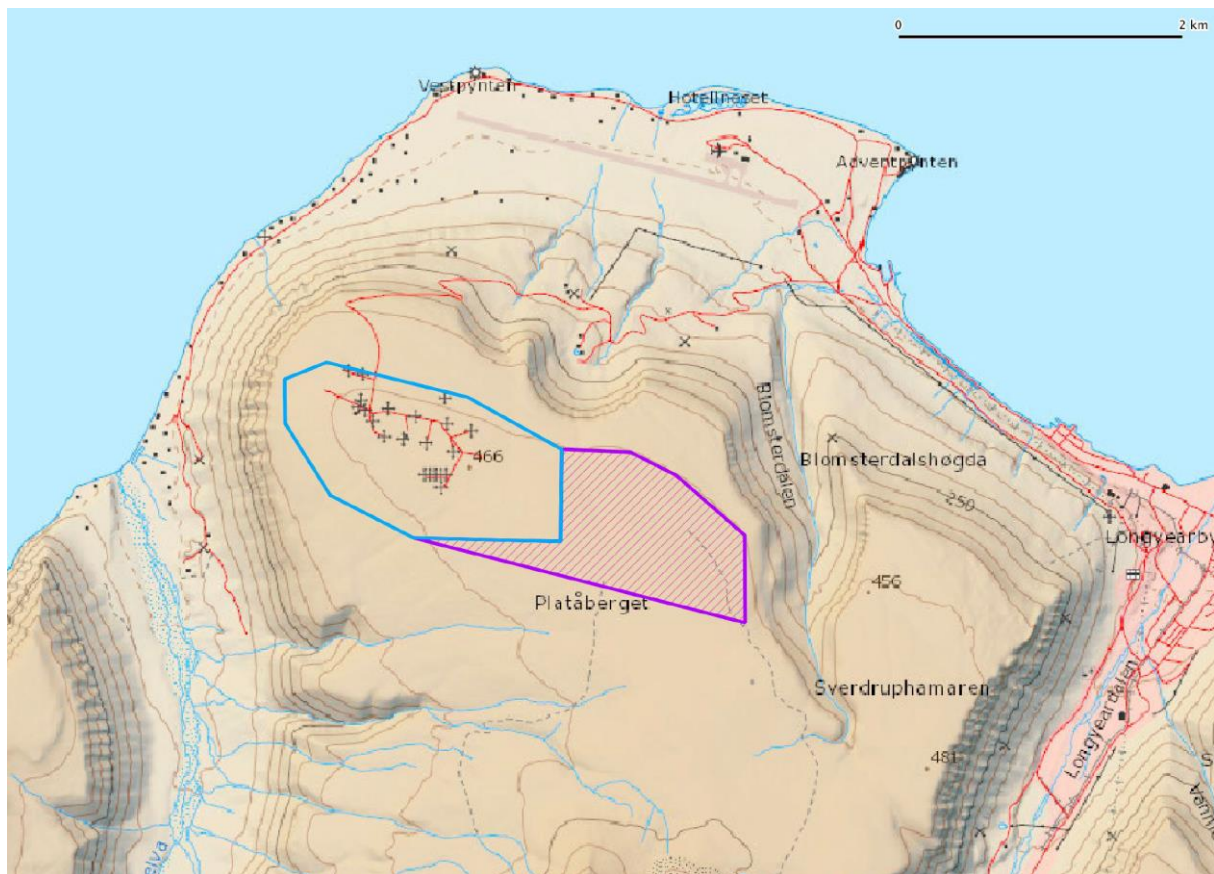
Planområdet omfatter dagens antennepark og planlagt utvidelse mot øst.

Arealene mellom dagens antennepark og Blomsterdalen er ubebygde.

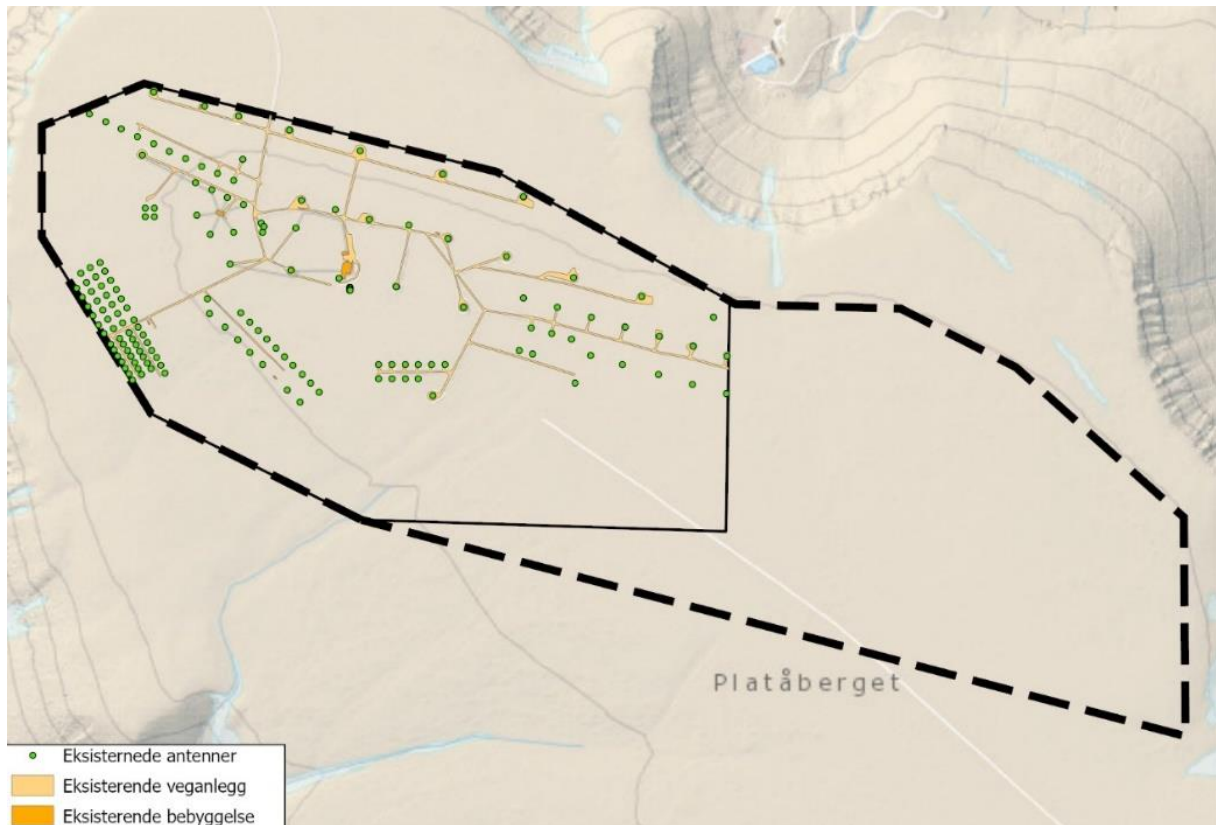
Området består i hovedsak av oppfrysningsmark, med innslag av oppfrysningsvåtmark og blokkmark.

Områdene benyttes i noen grad i forbindelse med fastboendes og besøkendes ferdsel/rekreasjon.

Svalsat har adkomst via privat bomvei opp fra Gruve 3.



Figur 2: Oversikt over eksisterende og utvidet planområde. (LPO, 2020)



Figur 3: Oversikt over dagens antennepark (2D).

3 Beskrivelse av planlagt tiltak/virksomhet

Beskrivelsene nedenfor legges til grunn for konsekvensutredninger og delplanarbeid.

Tiltaket og utredningsalternativene vil bli nærmere beskrevet i selve utredningen.

3.1 Kjøreadkomst

Dagens adkomst via privat bomvei opp fra Gruve 3 videreføres.

3.2 Bebyggelse

Det er i utgangspunktet ikke planlagt ny bebyggelse.

Ev behov for større arealer vil kunne løses ved på- eller ombygging av eksisterende stasjonsbebyggelse.

Som i dag kan det bli aktuelt å etablere driftsbygg knyttet til delområder.

Ellers pågår planlegging av nye generatorbygg, som i større grad enn i dag hensyntar beredskap og forsyningssikkerhet, samt avstandskrav. Etter planen vil eksisterende generatorbygg nær stasjonen bli sanert.

3.3 Antenner

I tillegg til dagens ca 130 antenner av ulike størrelser, planlegges for ca 150 nye antenner.

I foreliggende konsept er det vist en fordeling og plassering av hhv små (5,5 m), middels (15 m) og store (17 m) antenner. Radom-diameter i parantes.

Det presiseres at endelig løsning vil avhenge av etterspørselen etter ulike antenntyper. Teknologitviking kan også spille inn som for eksempel optisk og phased array. Dog vil dette ikke utgjøre store forskjeller på utseende.

3.4 Veger og plasser

På samme måte som i dag vil det etableres et nettverk av internveger knyttet til framtidig antennepark.

På samme måte som i dag vil de større antennene etableres på en opparbeidet plass/pad, som muliggjør å kjøre rundt.

Vegene bygges med en lokalt tilførte masser (Gruve 3), og blir ikke asfaltert. De får en kjørebredde på 6,5 meter og legges ca 1-2 meter over omliggende terreng mtp snødrift.

3.5 Mulig solcellepark

Som et ledd i å legge til rette for en mer miljøvennlig virksomhet, pågår dialog med lokale selskap om alternative energiformer.

Som en del av utviklingsplanene legges det opp til etablering av et bakkemontert solcelleanlegg.

3.6 Teknisk infrastruktur

På samme måte som i dag vil det være behov for å føre fram strøm til de enkelte antennene. Det er grunn til å anta at det vil bli etablert flere trafoer som server mindre delområder.

Strømkabler og kabler til antenner blir lagt i grøfter fra tilknyttet driftsbygg for del området. Det legges opp til at nye antenner forsynes fra tilknyttet antenne, slik at inngrepet blir minst mulig under utbygging.

Utover dette utløser ikke tiltaket behov for annen infrastruktur, som vannforsyning, avløpsanlegg eller fjernvarme.

3.7 Bemanning og transport

Planlagte tiltak utløser ikke behov for endret bemanning.

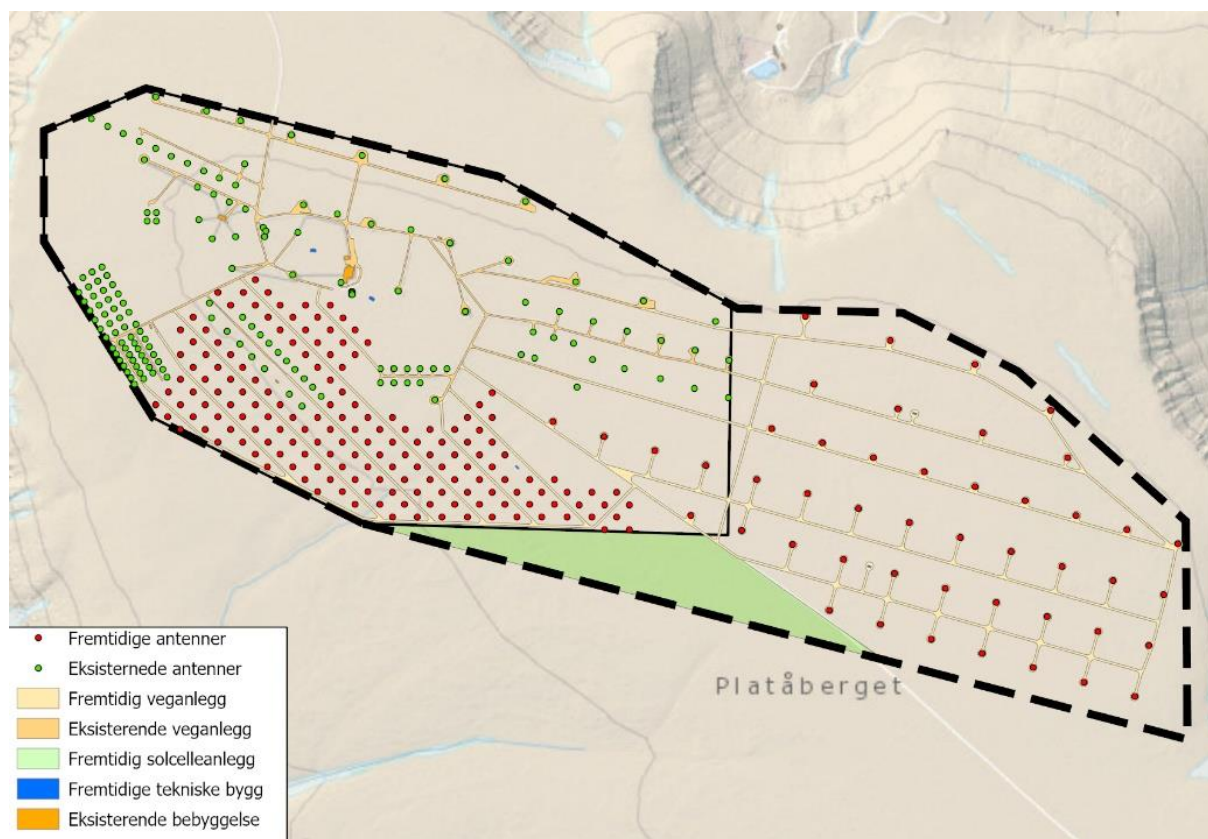
Driftspersonell er og vil fortsatt være stasjonert i Longyearbyen.

Ved utvidelse av SvalSat forventes ikke transportbehovet å øke i betydelig grad.

3.8 Anleggsfasen

I utgangspunktet ser en for seg at utstyr og materiell vil kunne inntas via eksisterende adkomstveg.

Planlagt transport og anleggsarbeid vil så langt mulig foregå på frossen snødekt mark. I de tilfeller der dette ikke er mulig (kabelgrøft), vil man alltid benytte planlagt trase.



Figur 4: Mulig utforming av en ferdig utbygd antennepark (2D).

4 Lovgrunnlag

4.1 Lov om miljøvern på Svalbard (svalbardmiljøloven) med forskrifter

Planen er en delplan som utarbeides i henhold til svalbardmiljølovens Kapittel VI, og innebærer en områdeavgrenset endring av gjeldende arealplan for Longyearbyen.

Planen søker å tilfredsstille lovens krav om en detaljeringsgrad tilpasset områdevis behov for å styre arealbruken (§49 1.ledd).

4.2 Forholdet til Svalbardmiljøloven § 59 (særskilt konsekvensutredning)

Med bakgrunn i dialog med tiltakshaver og informasjon oversendt den 12.06.2020, formidlet Sysselemesteren på Svalbard (SMS) ved brev av 12.06.2020 vedtak om at tiltaket krever særskilt konsekvensutredning, jfr lovens §59, 4. ledd.

Det følger av § 2 i forskrift om konsekvensutredninger og avgrensning av planområdene på Svalbard:

«Formålet med konsekvensutredningen er å klargjøre hvilke virkninger en virksomhet kan ha for sammenhengende villmark, landskap, flora, fauna og kulturminner. Forskriften skal sikre at slike virkninger blir tatt i betraktning under planleggingen av et tiltak, ved vurderingen av om tiltaket er forsvarlig og eventuelt på hvilke vilkår det kan gjennomføres.»

Og av forskriftens § 7:

«Konsekvensutredningen skal i henhold til svalbardmiljøloven § 59 annet ledd, på bakgrunn av et godkjent utredningsprogram gjøre rede for tiltaket og aktuelle alternativer og belyse mulige virkninger for villmark, landskapselementer, flora, fauna og kulturminner med hensyn til hva som kan gjøres for å forhindre eller avbøte eventuelle skader og ulemper. Konsekvensutredningen skal også redegjøre for de samfunnsmessige virkninger av tiltaket.

Utredningen skal inneholde en beskrivelse av direkte og indirekte konsekvenser av tiltaket, samt en sammenstilling av konsekvensene og en sammenligning og vurdering av konsekvenser ved de ulike alternativer.

Konsekvensutredningen skal inneholde en vurdering av behovet for nærmere undersøkelser før iverksettelse av tiltaket, samt behovet for undersøkelser med sikte på å overvåke og klargjøre de faktiske virkningene av tiltaket.

Konsekvensutredningen skal fremstå som ett samlet dokument og inneholde nødvendige illustrasjoner og kartmateriale.

Relevante bakgrunnsdokumenter skal være tilgjengelige hos Sysselemesteren.»

4.3 Fastsatt utredningsprogram

Sysselemesteren kunngjorde ved brev av 11.03.2021 at utredningsprogram for konsekvensutredningen datert 09.03.2021 var fastsatt.

Planprogrammet for delplanen fastsettes av lokal planansvarlig; Longyearbyen lokalstyre.

5 Gjeldende planer

5.1 Lokalsamfunnsplan 2022-2033, vedtatt 10.05.2022

Lokalsamfunnsplan for Longyearbyen er en overordnet og langsiktig plan, og skal legges til grunn for all planlegging og aktivitet i lokalsamfunnet.

Det er utformet fire kjerneverdier i lokalsamfunnsplanen:

- **Unikt** - Longyearbyen er et unikt sted i forhold til sin beliggenhet, historie, natur, kultur, klima og internasjonale befolkning.
- **Trygt** - Longyearbyen er et trygt og inkluderende lokalsamfunn med forutsigbare rammebetingelser for befolkning og næringsliv.
- **Nært** - Longyearbyen er bygget opp i fellesskap og gir en felles identitet og tilhørighet blant innbyggerne.
- **Skapende** – Longyearbyen er et sted i utvikling, hvor kreativiteten og mangfoldet blomstrer.

FNs bærekraftsmål er lagt til grunn for utarbeidelsen av lokalsamfunnsplanen.

Gjennom politiske prosesser har vi valgt å løfte frem 7 prioriterte bærekraftsmål som vil være satsingsområder for videreutviklingen av Longyearbysamfunnet mot 2033.

Satsingsområdene er:



Hovedmål:

Longyearbysamfunnet har virkemidlene som trengs for å gjennomføre arbeidet og styrke det lokale partnerskapet for en bærekraftig utvikling

Delmål:

- Longyearbyen har stort fokus på lokalt samarbeid og bærekraftig utvikling.
- Longyearbyen har et levende lokaldemokrati der innbyggere deltar gjennom inkluderende, medvirknings- og beslutningsprosesser.
- Longyearbyen er et mangfoldig inkluderende lokalsamfunn der innbyggerne tar medansvar



Hovedmål:

Longyearbyen tilbyr inkluderende, rettfærdig og god utdanning innenfor de svalbardpolitiske rammene.

Delmål:

- Longyearbyen har god kvalitet på utdanningen innenfor svalbardpolitiske rammer
- Longyearbyen har relevant videregående utdanning og en god yrkesfaglig opplæring på videregående nivå som også er relevant for og bidrar til lokal sysselsetting.
- Barn og unge, elever og studenter i Longyearbyen tilegner seg relevant kompetanse for å fremme bærekraftig utvikling i framtidens samfunn og arbeidsliv.
- Longyearbyen har trygge og inkluderende oppvekstmiljøer med leke- og læringsarenaer som fremmer sosial kompetanse, mestring, tilhørighet og god helse.

**Hovedmål:**

Longyearbyen har tilgang til pålitelig, bærekraftig og moderne energi til en overkommelig pris for lokalsamfunnet

Delmål:

- Longyearbyen skal ha stabil og tilstrekkelig energiforsyning, til en *akseptabel* pris for forbrukeren.
- CO2 utslippene fra energiproduksjonen i Longyearbyen reduseres innen 2030 med minst 80% i forhold til 2018-nivå og andelen fornybar energi i Longyearbyens samlede energiforbruk har økt betydelig.
- Energiforbruket til strøm og fjernvarme for byens totale bygningsmasse reduseres med minst 30% innen 2030.

**Hovedmål:**

I Longyearbyen jobber vi aktivt for et bærekraftig, mangfoldig og utviklingsorientert næringsliv hvor Longyearbyens fortrinn utnyttes i tråd med statens etablerte rammebetingelser og politikk for næringsutvikling på Svalbard.

Delmål:

- Longyearbyen har et mangfoldig, variert, innovativt og konkurransedyktig næringsliv som bidrar til anstendig arbeid og lokal verdiskapning basert på Longyearbyens naturlige fortrinn.
- Det føres en offensiv og tilretteleggende politikk for bærekraftig næringsutvikling. De politiske beslutningene resulterer i stabil bærekraftig verdiskapning i næringslivet. Politikken som føres, medfører ikke til ytterligere vekst i sysselsetting.
- Næringslivet i Longyearbyen skal ta arbeidstakernes rettigheter på alvor og fremmer et trygt, verdig og sikkert arbeidsmiljø for alle. Lønns- og arbeidsvilkår i næringslivet i Longyearbyen er i tråd med tilsvarende vilkår på fastlandet.

**Hovedmål:**

Longyearbyen er en bosetning som er inkluderende, trygg, robust og bærekraftig

Delmål:

- Longyearbyen er et trygt og inkluderende lokalsamfunn der innbyggerne opplever tilhørighet og tar medansvar, uavhengig av kulturelle, sosiale og økonomiske forhold.
- Innen 2030 er det i Longyearbyen tilrettelagt for trygge, tilgjengelige og bærekraftige logistikk- og transportløsninger, med stort fokus på trafiksikkerhet.
- Longyearbyen verner om og sikrer naturmangfoldet, kulturmiljøet og natur- og friluftsområder, og byen har minimal negativ påvirkning på det ytre miljøet.
- Innbyggere i Longyearbyen har tilgang til trygge, inkluderende og tilgjengelige rekreasjonsområder/møteplasser og offentlige rom.
- Longyearbyen skal oppleves som et trygt sted å leve og Longyearbyen lokalstyre forebygger og håndterer konsekvensene av uforutsette og uønskede hendelser.
- Longyearbyen har innen 2030 oppgradert infrastruktur med mer utstrakt bruk av rene og miljøvennlige teknologiformer og industriprosesser.
- Longyearbyen har et mangfoldig og aktivt kultur- og idrettsliv tilpasset ulike målgrupper og

behov.

- I Longyearbyen er det et sunt mattilbud i skole og barnehage.

Arealstrategier:

- Utbygging skal tilpasses kapasitet på sosial og teknisk infrastruktur - Rekkefølgebestemmelser og utbyggingsavtaler skal brukes aktivt.
- Utvikling og vekst skal prioriteres i områder med god teknisk infrastruktur med tanke på vann og avløp
- Det skal legges til rette for en variert boligsammensetning.
- Sentrumsområdet skal ha funksjonsblanding med lokalisering både for offentlig og privat tjenesteyting, handel og service.
- Sentrumsområdet skal ha inkluderende møteplasser som for eksempel lekeplasser og allment tilgjengelig areal for fysisk aktivitet.
- Utforming av møteplasser og andre fellesareal skal være av høy kvalitet både estetisk og materielt og kunne brukes av alle alders- og befolkningsgrupper
- Det skal legges til rette for en effektiv arealutnyttelse der konsentrert bebyggelse, sambruk/fellesløsninger, fortetting, og transformering skal vektlegges.
- utskifting av boliger skal fortrinnsvis skje gjennom transformasjon og fortetting, og ikke ved å ta ubebygget areal i bruk.



Hovedmål:

Longyearbyen skal legge til rette for bærekraftige forbruks- og produksjonsmønstre

Delmål:

- Restavfallsmengden som sendes fra Longyearbyen til fastlandet er redusert med minst 80 % innen 2030.
- Delingsøkonomi er utbredt i Longyearbyen og kjøretøy inngår i delingsordninger. Reparasjon og gjenbruk er en viktig del av hverdagen til alle i Longyearbyen.
- Vannforbruket i Longyearbyen er i 2030 i henhold til nasjonale anbefalinger og bruken er bærekraftig og minimal.
- Innen 2025 er avløpshåndteringen i Longyearbyen miljøvennlig.

Arealstrategier:

- Eksisterende og eventuelt nye næringsareal skal ha god arealutnyttelse og ivareta hensynet til estetikk og grønstruktur. Sambruk og samlokalisering skal vektlegges.
- Ved rullering av arealdelen skal uhensiktsmessige næringsareal transformeres til andre formål.
- Ved transformering av næringsareal til sjø skal strandsonen være tilgjengelig for allmenheten.



Hovedmål:

Alle i Longyearbyen bidrar til å begrense de globale menneskeskapte klimaendringene og Longyearbyen skal være et fyrtårn/foregangssamfunn for klimavennlige løsninger.

Delmål:

- Longyearbyen står imot og er tilpasset til klimarelaterte farer og naturkatastrofer gjennom samarbeid, finansiering og bruk av lokal kompetanse.

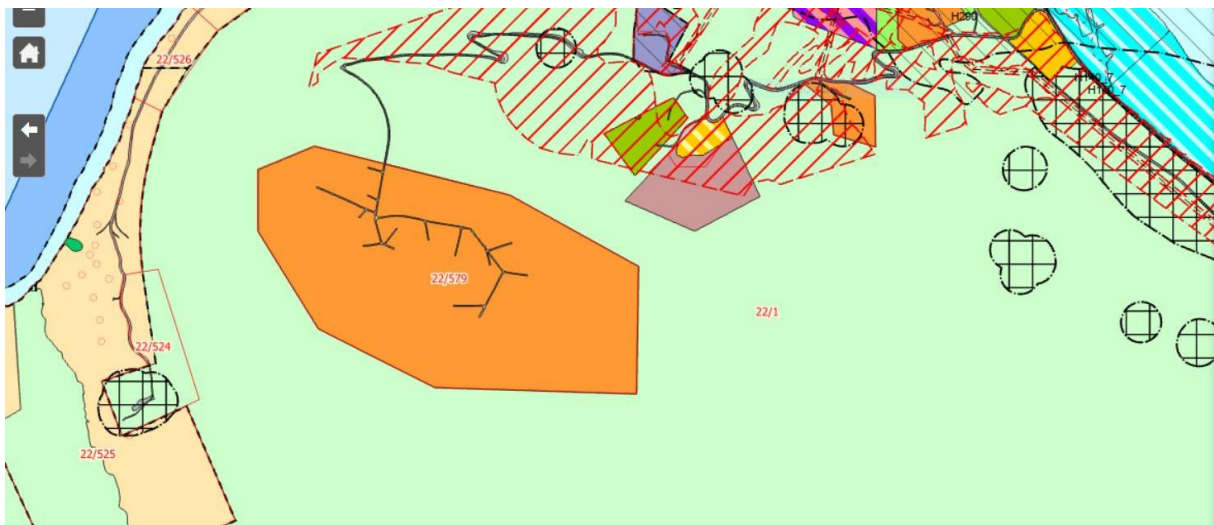
- Longyearbyen er et utstillingsvindu for et grønt skifte.

Arealstrategier:

- Det skal legges til rette for et klimavennlig transportmønster, med tilrettelegging for myke trafikanter og el-kjøretøy
- Det skal tas hensyn til klimaendringer i planlegging og utbygging
- Areal for fremtidig teknisk infrastruktur skal sikres
- Skal sørge for at alle har tilgang til rent drikkevann og et tilfredsstillende avløpssystem, og en effektiv og miljøvennlig renovasjons- og avfallshåndtering.
- Nedslagsfelt til drikkevannskildene skal gjennomgås og sikres gjennom arealdelen.
- Alternative grønne energikilder skal utredes ved utarbeidelse av delplaner, også mulighet for fjernvarmenett utredes.
- Kollektivknutepunkt med taxi- og bussholdeplass og sykkelparkering skal legges til sentrumsområdet

5.2 Arealplan for Longyearbyen 2016-2026, vedtatt 13.02.2017

Det aktuelle delplanområdet er i arealplanen avsatt til hhv Anlegg for satellittmottaking (SBA1) og Kultur-, Natur- og Friluftsmål (KNF).



Figur 5: Utsnitt av arealplan for Longyearbyen.

I arealplanens bestemmelser er følgende nedfelt for de ulike arealformålene:

Fellesbestemmelser for kultur, natur og friluftsområder

I tillegg til tiltak som er i tråd med planformålet kan det etableres:

- Tiltak for å sikre bebyggelse og andre utsatte områder for dokumentert naturfare (ras, skred, flom).
- Snøskjermer/-gjerder og lignende for å redusere eller styre snødrift.
- Teknisk infrastruktur i form av vann- og avløpsledninger, fjernvarmetraseer og el-anlegg (herunder trafo og ledningsnett).
- Fyllinger for å opparbeide regulert trafikkareal.

- Mindre forskningsrelatert virksomhet som ikke er søknadspliktig etter byggesaksforskriften til Longyearbyen lokalstyre.
Tiltakene må meldes eller omsøkes. Søknader skal oversendes Sysselmannen for godkjenning. Tiltaket skal ikke være i konflikt med til kultur-, natur- og friluftverdier, og hensynet til dette skal redegjøres for i alle søknader om tiltak.

Særskilt anlegg for satellittmottaking, felt SBA1

Innenfor byggegrensene tillates etablert bygninger, installasjoner og anlegg som er knyttet til drift av satellittmottaking.

Ved etablering av nye installasjoner skal det søkes om tillatelse til tiltak eller virksomhet.

Kjøring med scooter mellom installasjonene er ikke tillatt. Unntatt fra dette er tjenestekjøring, eller kjøring med spesiell tillatelse.

Innenfor byggegrensene kan det oppføres antenner med høyde inntil 35 m over gjennomsnittlig terreng, inkludert fundament.

Antenneanleggene skal, i størst mulig grad, utformes slik at de passer inn i omgivelsene.

Veggene i radomfundamentene skal bygges i tre eller betong og males slik at de mest mulig går i ett med omgivelsene.

Innenfor byggegrensene kan det oppføres bygninger med høyde inntil 9,5 m over gjennomsnittlig terreng.

Adkomst til de forskjellige tekniske installasjonene skal skje på veier opparbeidet for formålet.

Veiene skal ha en maksimal bredde på 3,5 m og bygges opp inntil 1,5 m over terreng.

Kabler skal i størst mulig grad legges i bakken, enten i dertil egnede kabelkanaler eller direkte i bakken.

Alle kabeltraseer skal dokumenteres og tegnes inn på kart over området. Dersom kablene graves ned slik at de ikke er synlige skal kabeltraseen merkes på forsvarlig måte. Ved graving av kabeltraseer skal terrenget, i størst mulig grad, føres tilbake til opprinnelig stand før arbeidet avsluttes.

6 Utredningsprogram

Det følgende samsvarer i stor grad med føringer i utredningsprogrammet fastsatt av Sysselmasteren, jfr avsnitt 4.3.

Endringene knyttes til at også forholdet til barn og unge skal drøftes i planen, mens «Grunnforhold mv» og «Risiko og sårbarhet» omdefineres fra utredningstema.

6.1 Utredningstemaer

Følgende temaer foreslås som utredningstemaer til delplan D51:

Miljø

- Vegetasjon og dyreliv
- Villmark
- Landskap
- Kulturminner
- Vannmiljø
- Forurensning
- Geologi, grunnforhold og byggegrunn
- Teknisk infrastruktur
- Klimatrusler og klimatilpasning

Samfunn

- Reiseliv
- Friluftsliv
- Forskning
- Eiendomsforhold og utmål
- Trafikkforhold
- Risiko og sårbarhet
- Barn og unge

6.2 Metodebeskrivelse og vektning

For hvert deltema skal det gis en kort beskrivelse av dagens situasjon, samt en vurdering av tiltakets konsekvenser for det aktuelle tema. Dette gjelder uavhengig av om det skal utarbeides egen konsekvensvurdering eller om temaet kun omtales i planbeskrivelsen.

Iht. forskrift om konsekvensutredning er det kun virkninger av tiltaket som er beslutningsrelevante som skal utredes. I tråd med forskriften skal vurderingene så langt som mulig basere seg på kjent kunnskap. Det skal ses til metodikk i Statens vegvesens håndbok V712 Konsekvensanalyser, dersom det er aktuelt å nytte andre metoder skal disse gjøres rede for.

I tillegg skal det fokuseres på miljøoppfølging, ved at det redegjøres for hva som kan gjøres for å forhindre eller avbøte eventuelle skader og ulemper (avbøtende tiltak). Videre gis en vurdering av behovet for, og ev. forslag til, nærmere undersøkelser før gjennomføring av tiltaket samt undersøkelser med sikte på å overvåke og klargjøre de faktiske virkninger av tiltaket.

For noen tema kan det være aktuelt å vurdere konsekvenser for anleggsperioden.

Det framgår av tabellen under på hvilken måte temaene som foreslås vurdert i planarbeidet.

Konsekvensutredning	Fagrapport	Beskrives i planbeskrivelsen
Vegetasjon og dyreliv		
Villmark		
Landskap		
Kulturminner		
Vannmiljø		
Forurensning		
(Geologi, grunnforhold og byggegrunn)	Områdestabilitet	
Teknisk infrastruktur		
Klimatrusler og klimatilpasning		
Reiseliv		
Friluftsliv		
Forskning		
Eiendomsforhold og utmål		
Trafikkforhold		
(Risiko og sårbarhet)	ROS-analyse	
		Barn og unge

6.3 Vegetasjon og dyreliv

Problemstilling:

Hvilke naturverdier finnes i planområdet?

Hvordan vil tiltaket påvirke vegetasjon- og planteliv?

Hvordan vil tiltaket påvirke dyrelivet?

Hvordan vil villmarksområdene rundt Platåberget påvirkes av tiltaket?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

NINA-rapport 252: Biologisk mangfold – temarapport som grunnlag for arealplan Longyearbyen planområde (2007)

Naturverdiene i nærområdet rundt Longyearbyen planområde, Norsk Polarinstitutt (2015)

Helhetlig kartlegging av fremmede karplanter i Longyearbyområdet, Ecofact rapport 536 (2016)

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Hvordan vil tiltaket påvirke vegetasjon og dyrelivet i og utenfor området? Beskrives for ulike årstider. Vil støy, lys, refleksjon og ferdsel påvirke dyrelivet? Vegetasjonens sårbarhet for inngrep/slitasje skal beskrives

Avbøtende tiltak.

Tiltakets konsekvenser for de ulike artene/artsgruppene skal vurderes på bakgrunn av erfaringer og forskning knyttet til tilsvarende anlegg i Norge og internasjonalt.

Vurdering av konsekvenser baseres på foreliggende informasjon og suppleres med feltarbeid i berørte områder i vekstsesongen. For dyreliv må bruken av området gjennom året utredes

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.4 Villmark

Problemstilling:

Hvordan vil villmarksområdene rundt Platåberget bli påvirket av tiltaket?

Kunnskapsgrunnlag:

Foreliggende kartgrunnlag.

GIS-verktøy.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Virkninger og konsekvenser for områder uten andre inngrep i dag. Hvordan vil villmarksområdene rundt Platåberget bli påvirket av tiltaket? Basert på oversikten over inngrepsfrie naturområder på Svalbard, og direkte og indirekte (visuelle) virkninger av tiltaket, skal det gjøres en vurdering av konsekvensene for villmarkspregede områder.

Det skal vurderes om tiltaket medfører tap av sammenhengende villmarksnatur på Svalbard.

(Definisjon av villmarksnatur følger av

<https://www.miljodirektoratet.no/globalassets/publikasjoner/m703/m703.pdf> og er en miljøindikator knytta til nasjonalt miljømål 6.1.)

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.5 Landskap

Problemstilling:

Hvordan vil det foreslåtte utbyggingsområdet påvirke landskapskarakteren?

Hvordan endres anleggets eksponering?

Hvordan endres den enkeltes opplevelse av virksomheten?

Hvordan vil ulik utforming påvirke landskapsbildet?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

Kartgrunnlag.

Askeladden.

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.

Foto mot Platåberget fra ulike topper.

Størrelse, form og materialitet på eksisterende antenner.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Hvordan vil det foreslåtte utbyggingsområdet påvirke landskapskarakteren? Hvordan vil ulik plassering og utforming (størrelser, utforming, materialbruk og lys) påvirke landskapsbildet?

Hvordan endres anleggets eksponering? Hvordan endres den enkeltes opplevelse av virksomheten?

Beskrivelse av hvordan terrenginngrep, antenner, teststasjon og andre installasjoner vil påvirke landskapet i området og omkringliggende områder. Utredningene må omfatte hele området hvor antenner, veier, teststasjon og andre installasjoner vil vises. Tiltakets synlighet i ulike områder beskrives og illustreres, både innenfor og utenfor Longyearbyen planområde.

Det skal utarbeides fotomontasjer og teoretiske synlighetskart basert på sikt fra bakkenivå, og fra varierende avstand. Tiltakene skal visualiseres fra representative steder; eksempelvis fra Linken ved Hiorthfjellet, Hiorthamn, Platåfjellet, Fuglefjellet, Lars Hiertafjellet, flyplassen, Bjørndalen og nordsiden av Isfjorden. Forholdet til kulturminner/kulturmiljøer som blir berørt av tiltaket må også visualiseres. Visualiseringene må også omfatte tilhørende infrastruktur.

Fotostandpunktene og sikt-retning skal vises på et oversiktskart.

Eventuelle avbøtende tiltak.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.6 Kulturminner

Problemstilling:

Hvilke kulturminner finnes innenfor planområdet og hvordan skal disse forvaltes?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.

Askeladden.

Arkeologisk kulturminneregistrering på Platåberget, Svalbard Museum, 17.11.2020.

Prioriterte kulturminner og kulturmiljøer på Svalbard 2013-2023, versjon 1.1.

Tekniske og industrielle kulturminner i Longyearbyen med omegn.

Verneverdi og forvaltning, Sysselmesteren (2010).

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Dersom det er løse eller faste kulturminner som blir berørt av tiltaket beskrives virkningen og konsekvensene av etableringen. Hvordan skal kulturminner innenfor området forvaltes?

Avbøtende tiltak

Eventuelle kulturminner i omkringliggende områder som kan bli påvirket skal også tas med i utredningen.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.7 Vannmiljø

Problemstilling:

Vil tiltaket berøre vannmiljø ?

Kunnskapsgrunnlag:

Foreliggende kartgrunnlag.

Ev foreliggende databaser.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Tiltakets påvirkning og konsekvenser for vannmiljø skal vurderes. Vurderingen må beskrive virkninger på elver, bekker og dammer, både i anleggs- og driftsfasen.

Avbøtende tiltak.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.8 Forurensning

Problemstilling:

Vil tiltaket medføre forurensning ?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

Foreliggende kartgrunnlag.

Miljødirektoratets database Grunnforurensning.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Mulige og sannsynlige forurensninger fra etablerings- drifts og oppryddingsfasen.

Utredningen skal omfatte typer/mengder av utslipp til luft, jord og vann, og eventuelle konsekvenser dette kan ha på miljøet og naturmangfoldet. Forurensning inkluderer også støy og lys. Utredningen skal også omfatte avfallsproduksjon og plan for avfallsbehandling.

Planer for evt. lagring av drivstoff o.l., inkludert risiko for lekkasjer skal beskrives. Andre planlagte tiltak for å redusere påvirkningen på miljøet skal også fremgå.

Tiltak for å hindre forurensning skal vurderes, og eventuelle avbøtende tiltak beskrives. Tiltakets virkning med tanke på utslipp av klimagasser skal vurderes, inklusive forbruk ved etablering, transport, og drift.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.9 Geologi, grunnforhold og byggegrunn

Problemstilling:

Er det noen utfordringer knyttet til byggegrunn, internt eller ift omgivelsene?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.

En sammenstilling av grunnundersøkelser i Longyearbyen, NTNU, 2017.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Tiltakets virkninger og konsekvenser for grunnforhold og byggegrunn.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen.

Områdestabilitet dokumenteres på en tilfredsstillende måte.

6.10 Teknisk infrastruktur

Problemstilling:

Er det behov for tiltak knyttet til teknisk infrastruktur?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

Tilgjengelig kapasitet og antatt behov ved utvidelse av anlegget.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Tilgjengelig kapasitet og behov i dag. Antatt behov ved utvidelse av anlegget.

Er det behov for utvidelse av teknisk infrastruktur? Eventuelt når og hvordan?

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen.

6.11 Klimatrusler og klimatilpasning

Problemstilling:

Vil klimaendringer påvirke tiltaket?

Kunnskapsgrunnlag:

Klimaprofil Longyearbyen, Norsk klimaservicesenter (2019)

Klimascenarier for Longyearbyen-området, Svalbard delrapport 1, Norwegian Meteorological Institute og METreport (2017)

Forventede klimaendringers påvirkning på byggegrunn i Longyearbyen-området, delrapport 2, Instanes (2017)

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Vurdere hvordan klimaendringer, økt nedbør og mer ekstremvær og vind vil påvirke ønsket utvidelse og teststasjon. Vurdere fare for setninger, ras og utglidninger (stabilitet), også ifht adkomstvei. Vil klimaendringer påvirke tiltaket i anleggsfase og driftsfase?

Beskrive for avbøtende tiltak.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.12 Reiseliv

Problemstilling:

Brukes området av reiselivet i dag? Vil en utvidelse av anlegget gi begrensninger på aktiviteten?

Kunnskapsgrunnlag:

Dialog med Visit Svalbard og LJFF, og ev andre som ansees som relevante.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Tiltakets virkninger på områdets bruk og verdi for reiseliv skal beskrives, både i etablerings- og driftsfasen. Mulige konsekvenser for reiselivsaktiviteter også utenfor området utredes. Mulige avbøtende tiltak.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.13 Friluftsliv

Problemstilling:

Brukes området til friluftsliv i dag? Vil en utvidelse av anlegget gi begrensninger på friluftslivet?

Hvor er aktiviteten på Platåberget synlig fra? Vil aktiviteten bli synlig fra flere steder med en utvidelse av anlegget?

Kunnskapsgrunnlag:

Topprimiturbøker.

Bilder av Platåberget sett fra andre topper.

Dialog med Svalbard Turn, Visit Svalbard og LJFF, og ev andre som ansees som relevante.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Tiltakets virkninger på området bruk og verdi for friluftsliv skal beskrives, både i etablerings- og driftsfasen. Mulige konsekvenser for friluftslivsaktiviteter også utenfor området utredes. Vil aktiviteten på Platåberget bli synlig fra flere steder med en utvidelse av anlegget, enn det er i dag? Mulige avbøtende tiltak.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.14 Forskning

Problemstilling:

Brukes området i forbindelse med forskning i dag? Vil en utvidelse av anlegget gi begrensninger på aktiviteten?

Kunnskapsgrunnlag:

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.
Samfunns- og næringsanalyse 2017.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Tiltakets virkninger på området bruk og verdi for forskning skal beskrives, både i etablerings- og driftsfasen. Mulige konsekvenser for forskningsaktiviteten også utenfor området utredes.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.15 Eiendomsforhold og utmål

Problemstilling:

Vil en utvidelse av anlegget berøre foreliggende rettigheter ?

Kunnskapsgrunnlag:

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.
Foreliggende kartgrunnlag.
Oversikt over utmål på Svalbard (NP).

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Mulige konsekvenser for å utnytte utmålsrettigheter. Det må komme frem om det foreligger en avtale med grunneier om bruk av området.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.16 Trafikale forhold

Problemstilling:

Er det behov for å gjøre trafikale tiltak?

Kunnskapsgrunnlag:

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.

Foreliggende kartgrunnlag.

Trafikksikkerhetsplan 2021-24.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Transportbehovet ved alternativene beskrives. Hvordan påvirkes trafikkforholdene på / langs veien til og fra Longyearbyen? Eventuelle avbøtende tiltak beskrives.

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen basert på KU.

6.17 Risiko og sårbarhet

Problemstilling:

Som grunnlag for framtidige beslutninger kartlegges mulige uønskede hendelser og redegjøres for risiko knytte til disse – relatert til naturgitte såvel som menneskapede forhold.

Kunnskapsgrunnlag:

Samfunnssikkerhet i arealplanlegging, kartlegging av risiko og sårbarhet, DSB, 2017.

Overordnet beredskapsplan, LL, 2017.

Helhetlig ROS-analyse, LL, 2017.

Avklaringer knyttet til temaene «Geologi, grunnforhold og byggegrunn», «Klimatrusler og klimatilpasning» og «Forurensning».

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Temaet vil bli konsekvensutredet iht fastsatt utredningsprogram:

Det skal gjøres en vurdering av tiltakets betydning i et overordnet perspektiv mtp. sikkerhet og beredskap.

Er det trygt å bygge i området? Vurdering av tiltaket og adkomstvei med tanke på fare for naturfarer. Hvor sårbart er anlegget i driftsfasen? Medfører tiltaket risiko for samfunnet?

Utarbeide risiko og sårbarhetsanalyse (ROS)

Relevante utredningstema i ROS er naturhendelser som skred (jord, snø, sørpe, stein), setninger og utglidning, ekstremnedbør og vind, blant annet som følge av klimaendringer.

I tillegg bør hendelser knyttet til tekniske forhold eller menneskapede aktiviteter av virksomhetene kartlegges og analyseres, eksempelvis energiforsyning, lagring av brannfarlig vare, brann, eksplosjon, trafikkulykker og andre akutte ulykker.

Det må beskrives hvordan forskrifter om høyderestriksjoner og luftfartshinder gjeldende for Svalbard lufthavn ivaretas, og hvilke tiltak som eventuelt må gjennomføres.

Det må beskrives hvordan myndighetskrav knyttet til sikring av nasjonal og internasjonal samfunnskritisk infrastruktur ivaretas. Eventuelle utfordringer knyttet til sikring må komme frem, samt forslag til tiltak.

Etter kartlegging og analyse av uønskede hendelser må dette følges opp med forslag om avbøtende tiltak for hendelser med uakseptabel risiko.

Ved utarbeidelse av ROS-analysen brukes veileder om samfunnssikkerhet i kommunene fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap: <https://www.dsb.no/veiledere>

Dokumentasjon:

Det utarbeides en ROS-analyse iht. veileder fra DSB.

6.18 Barn og unge

Problemstilling:

Hva slags betydning har Platåberget for barn og unge?

Kjent kunnskapsgrunnlag:

Foreliggende kartgrunnlag.

Arealplan for Longyearbyen planområde 2016-2026.

Temaplan ferdsel og opplevelser, Agraff m.fl. 2017.

Behov for nytt kunnskapsgrunnlag:

Avklaringer knyttet til temaene «Friluftsliv» og «Trafikale forhold».

Dokumentasjon:

Temaet beskrives og illustreres i planbeskrivelsen.

7 Planprosess

7.1 Framdriftsplan

Det videre planarbeidet forventes å følge framdriftsplanen under.

Senere endringer kan komme.

Prosess og planarbeid	2022							2023			
	jun	jul	aug	sept	okt	nov	des	jan	feb	mar	apr
Kunngjøring av planoppstart og høring av planprogram											
Frist for merknader/uttalelser											
Fastsetting av planprogram i TU											
Tiltaksbeskrivelser											
Konsekvensutredninger											
ROS-analyse											
Dialogmøter med LL og evt. Sysselmesteren											
Utarbeiding av planforslag											
Saksforberedelse											
1. behandling TU, vedtak off. ettersyn											
Justering av planforslag											
2. behandling TU og vedtak i lokalstyret											

7.2 Medvirkning og informasjon

I tråd med Svalbardmiljøloven, legges det opp til en planprosess med mulighet for utstrakt medvirkning i ulike faser av arbeidet.

Både planprogram og senere forslag til plan vil bli lagt ut til offentlig ettersyn og oversendt berørte grunneiere, myndigheter, organisasjoner mv. til uttalelse.

Som en del av arbeidet vil berørte parter og interessenter bli invitert til å bidra.

Likeledes blir det underveis gjort avklaringer i forhold til berørte myndigheter, som LL og Sysselmesteren.