



Deres referanse:

Vår referanse:

Saksbehandler:

Dato:

--

20.11.20

## Justert kostnadsestimat for Gågata 2020

Under følger oppstilling av samleposter og kommentar på justering av kostnadsestimat for opparbeidelsesplanen for gågata og torget.

Post	Opprinnelig	Justert
Sum	Sum	
Forberedende arbeider	kr 3 037 300,00	kr 3 717 764,00
Tre-konstruksjoner	kr 1 430 000,00	kr 2 288 000,00
VA	kr 338 800,00	kr 411 000,00
Utendørs EL	kr 881 500,00	kr 1 246 600,00
Veier og plasser	kr 8 883 750,00	kr 10 832 020,00
Torget	kr 3 600,00	kr 3 600,00
Møbler/løsøre/utstyr	kr 869 500,00	
Krysset ved Polarhotellet	kr 115 570,00	kr 186 645,00
Sum arbeider	kr 15 560 020,00	kr 18 685 629,00
Rigg og drift 15%	kr 2 334 003,00	kr 2 802 844,35
Prosjektering 10%		kr 1 868 562,90
Usikkerhet 20 %	kr 3 112 004,00	kr 3 737 125,80
Sum	kr 21 006 027,00	kr 27 094 162,05
Tillegg for Svalbard 60%	kr 12 603 616,20	
<b>Totalsum</b>	<b>kr 33 609 643,20</b>	<b>kr 27 094 162,05</b>

### Kommentarer

#### Generelt:

- 60% påslag er ikke reelt for hele summen, slik det er antatt i opprinnelig estimat. Men det er nødvendig med påslag på en del poster. Derfor er påslaget lagt på hver enkelt post. Dette medfører at samlepostene på justert estimat blir høyere. Etersom påslaget er medtatt per post, utgår posten *60 % påslag for Svalbard* for justert estimat.

*Forberedende arbeider:*

- Justert opp mengde rivearbeider. Deler av rivearbeidene var ikke med i opprinnelig estimat, f.eks riving av asfalt på torget.
- Justert ned mengde gravearbeider. Gravearbeidene er redusert i justert estimat. Grunnen til dette er endret oppbygning av bære- og forsterkningslag ift lasten som påføres dekke. Det er brukt en konservativ tilnærming ved beregning av gravearbeider.

*Utendørs EL:*

- Effektbelysning erstattes av god funksjonsbelysning

*Veier og plasser:*

- Eksisterende betongstein på torget gjenbrukes som kostnadsbesparende tiltak.
- Redusert mengde for bære- og forsterkningslag, grunnet endret oppbygning. Det er brukt en konservativ tilnærming ved beregning av medgåtte masser. Det er sannsynlig at stedlige masser kan gjenbrukes i langt større grad enn hva det er tatt høyde for i estimatet.

*Div- arbeider/utstyr*

- Denne kostnaden utgår fra justert estimat. Dette utføres av LL.

*Krysset ved Polarhotellet*

- Skilting er tatt ut av estimatet. Dette dekkes av LL.

*Prosjektering*

- Post for prosjektering var ikke medtatt i opprinnelig estimat.

*Tillegg for Svalbard 60%*

- Denne posten er tatt ut av justert estimat. Dette tillegget er bakt inn i den enkelte post i det justerte estimatet.